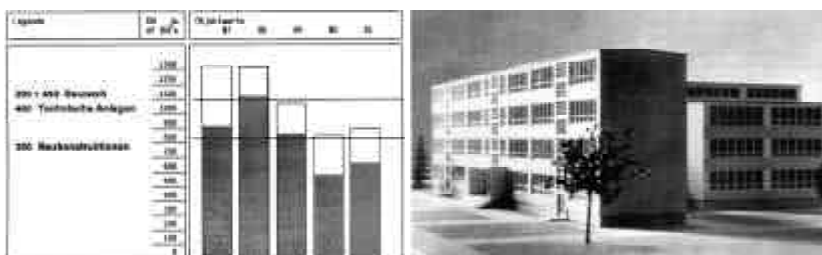


Kostendämpfung im Schulbau



Kostenermittlungen

Modernisierung von Typenschulbauten in den neuen Ländern

Unter dem Titel "Kostenermittlungen: Modernisierung von Typenschulbauten in den neuen Ländern" (1999, 263 S., 40,90 Euro) bietet die ZNWB eine Arbeitshilfe sowohl zur wirtschaftlichen Durchführung von Teil-sanierungen von Typenschulbauten, z. B. Dachsanierungen, Sanierungen der Außenwände, Ersatz von Technischen Anlagen, als auch zur wirtschaftlichen Durchführung von Gesamtmodernisierungen dieser Gebäudeart an.

Mit der als Gesamtfassung konzipierten Veröffentlichung lassen sich - zur Kostensicherheit und Kostendämpfung - alle Arten der Kostenermittlung in allen Planungsphasen fachgerecht durchführen. Sie erlaubt dem Schulträger damit auch die frühzeitige Schätzung der in seinem Modernisierungsfall zu erwartenden Kosten.

Die Dokumentation enthält Planungs- und Kostenwerte (absolut und bezogen als Kennwerte) entsprechend DIN 276 und DIN 277 in unterschiedlicher Differenzierung in drei Dokumentationsteilen:

- Zusammenfassende Ergebnisdarstellung in Tabellen und Diagrammen
- Detaillierte Darstellung der „Bauwerk-Kosten“, u.a. mit Einheitspreisen, Kennwerten der prozentualen Kostenverteilung und Beschreibung der Bauausführungen
- Gesonderte Darstellung der Schulbauten unterschiedlichen Gebäudetyps mit allgemeinen Angaben zur Objektmodernisierung, Planungs- und Kostenwerten sowie ausgewählten Plänen und Fotos

Zur Ermittlung eines groben Kostenrahmens für Gesamtmodernisierungen, die in einem Zuge durchgeführt werden, ist ebenfalls eine Kurzfassung dieser Dokumentation (1999, 65 S., 12,80 Euro) erhältlich.

Alle Kostenwerte sind aus durchgeführten und abgerechneten Baumaßnahmen ermittelt und auf einen einheitlichen Zeitpunkt bezogen (Basisjahr des Statistischen Bundesamtes), damit verlässlich, direkt vergleichbar und leicht zu aktualisieren.

Eine weitere Veröffentlichung der ZNWB, der „Modernisierungsleitfaden: Typenschulbauten in den neuen Ländern“, bietet für Modernisierungsmaßnahmen Hinweise und Hilfen zur Qualitätssicherung.